

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒	RE 1	HA 2	CN 3	PU 4	HA 5	HA 6	PU 7	PU 7	PU 8
HABITATION										
Unifamiliale			*			*	*			
Bifamiliale et trifamiliale										
Quadrifamiliale										
Multifamiliale										
Habitation d'hébergement										
Maison mobile										
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1										
Commerce de détail / catégorie 2										
Entreposage /catégorie 1										
Entreposage /catégorie 2										
Services administratifs										
Services culturels		*(1)								
Services financiers										
Services personnels										
Services professionnels										
Services récréatifs / catégorie 1										
Services récréatifs / catégorie 2										
Services récréatifs / catégorie 3		*								
Services récréatifs / catégorie 4										
Services routiers / catégorie 1										
Services routiers / catégorie 2										
Services techniques / catégorie 1										
Services techniques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 1										
Services touristiques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 3										
Services touristiques / catégorie 4										
INDUSTRIE										
Industrie de catégorie 1										
Industrie de catégorie 2										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1		*			*			*(8)		
Services publics / catégorie 2									*(9)	*
Services publics / catégorie 3		*(2)			*(6)					
CONSERVATION										
Conservation / catégorie 1										
Conservation / catégorie 2				*(5)						
Usage spécifique permis		*(1) (2)			*(6)			*(8)	*(9)	
Usage spécifique interdit				*(5)						

- (1) Aménagements et équipements destinés à l'observation et à l'interprétation du canal et à la navigation fluviale, seules les enseignes directionnelles sont autorisées;
(2) Infrastructures requises pour le fonctionnement du canal ou pour desservir la municipalité;
(5) Tout bâtiment;
(6) Installations requises pour la gestion et l'entretien du barrage de Pointe-du-Buisson;
(8) Terrain de stationnement;
(9) Kiosque postal.

NORMES	ZONES	RE 1	HA 2	CN 3	PU 4	HA 5	HA 6	PU 7	PU 7	PU 8
LOT										
Superficie	(m ²) min.	800	650		800	650	650		200	650
Profondeur	(m) min.	30	30		30	30	30		20	30
Frontage	(m) min.	25	18		25	21	21		9	21
BÂTIMENT										
Hauteur	(étage) min.	1	1		1	1	1		1	2
Hauteur	(étage) max.	2.5	2.5		1.5	2.5	2.5		1.5	3
Hauteur (m)	max.	11	11		8	11	11		5	13
Sup. d'implan.	(m ²) min.	66	66		40	66	66		20	66
Largeur	(m) min.	7	7(5)		5	7	7(5)		5	7
STRUCTURE										
Isolée		*	*		*	*	*		*	*
Jumelée			*				*			
En série										
MARGES										
Marge avant	(m) min.	8	7		8	7	7		8	7
Marges latérales	(m) min.	3	2 (4)		10	2 (4)	2(4)		2	2
Marge arrière	(m) min.	8	7		8	7	7		7	7
RAPPORTS										
Logement / bâtiment	max.	0	1		0	1	1		0	0
% d'occupation du lot	max.	0,08 (3)	0,30		0,10	0,30	0,30		0,40	0,40
SERVICES										
Aqueduc et égout municipal requis		*	*		*	*	*		*	*
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES										
Bande de protection riveraine		*	*	*	*	*	*			*
Zone sujette aux inondations				*						
Zone sujette aux glissements de terrain			*	*	*	*	*			*
Milieux humides identifiés au plan de conservation				*						
RÈGLEMENT SUR LES PIA		*	*(10)		*	*(1)	*	*	*	*
RÈGLEMENT SUR LES PAE										
RÈGLEMENT SUR LES PPU										
AMENDEMENTS										
DISPOSITIONS SPÉCIALES										
(1)	Les lots voisins du chemin du fleuve									
(3)	La portion terre ferme du canal constitue le lot aux fins d'application de cet élément de la grille;									
(4)	Le long du côté sud du chemin du Fleuve, la somme des deux marges latérales ne doit pas être inférieure à 10 m.;									
(5)	5 mètres pour bâtiment jumelé.									
(10)	Les lots compris entre le Canal de Soulanges et le chemin du fleuve et tous les lots donnant sur le chemin du fleuve									

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒	HA 9	HA 9	HA 9	PU 10	PU 11	HA 12	RT 13	RT 13	CN 14	RT 15
HABITATION											
Unifamiliale		*					*				
Bifamiliale et trifamiliale			*								
Quadrifamiliale			*								
Multifamiliale				*							
Habitation d'hébergement				*(1)							
Maison mobile											
COMMERCE											
Commerce de détail / catégorie 1											
Commerce de détail / catégorie 2											
Entreposage /catégorie 1											
Entreposage /catégorie 2											
Services administratifs											
Services culturels											
Services financiers											
Services personnels											
Services professionnels											
Services récréatifs / catégorie 1											
Services récréatifs / catégorie 2											
Services récréatifs / catégorie 3											*(5)
Services récréatifs / catégorie 4											
Services routiers / catégorie 1											
Services routiers / catégorie 2											
Services techniques / catégorie 1											
Services techniques / catégorie 2											
Services touristiques / catégorie 1								*			
Services touristiques / catégorie 2											
Services touristiques / catégorie 3											
Services touristiques / catégorie 4											
INDUSTRIE											
Industrie de catégorie 1											
Industrie de catégorie 2											
PUBLIC											
Services publics / catégorie 1					*	*			*	*	*(6)
Services publics / catégorie 2					*						
Services publics / catégorie 3											
CONSERVATION											
Conservation / catégorie 1										*(2)	
Conservation / catégorie 2											
Usage spécifique permis				*(1)						*(2)	*(5) (6)
Usage spécifique interdit											

(1)
d'hébergement de catégorie 2;

(2)
randonnée non motorisés; installations pour activités culturelles de plein air, centre d'interprétation de la nature;

(5) Marina, capitainerie, centre de réparation mineure et d'entretien des embarcations, stationnements, rampe de mise à l'eau;

(11)

jeu.

Habitation

Sentiers de

Parc et terrain de

NORMES	ZONES	HA 9	HA 9	HA 9	PU 10	PU 11	HA 12	RT 13	RT 13	CN 14	RT 15
LOT											
Superficie (m ²)	min.	650	650	1000	650	650	650	800	650	800	800
Profondeur (m)	min.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Frontage (m)	min.	21	21	21	21	21	21	25	21	25	25
BÂTIMENT											
Hauteur (étage)	min.	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1
Hauteur (étage)	max.	2.5	3	3	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	1.5	2
Hauteur (m)	max	11	13	13	11	11	11	11	11	8	10
Sup. d'implan. (m ²)	min.	66	66	100	66	66	66	66	66	10 (5)	66
Largeur (m)	min.	7(6)	7	15	7	7	7(6)	7	7	3	7
STRUCTURE											
Isolée		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Jumelée		*					*				
En série											
MARGES											
Marge avant (m)	min.	7	7	7	7	7	7	8	7	7	8
Marges latérales (m)	min.	2	2	4	2	2	2	3	2	3	3
Marge arrière (m)	min.	7	7	10	7	7	7	8	7	7	8
RAPPORTS											
Logement / bâtiment	max.	1	2/4	5/12	0	0	1	25 (3)	0	0	0
% d'occupation du lot	max.	0,30	0,40	0,45	0,40	0,10	0,30	0,30	0,10	0,05	0,10 (4)
SERVICES											
Aqueduc et égout municipal requis		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES											
Bande de protection riveraine		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
Zone sujette aux inondations											
Zone sujette aux glissements de terrain		*	*	*		*	*				
Milieux humides identifiés au plan de conservation										*	*
RÈGLEMENT SUR LES PIA		*(8)	*(8)	*(8)	*	*	*(8)	*	*	*	*
RÈGLEMENT SUR LES PAE											
RÈGLEMENT SUR LES PPU											
AMENDEMENTS											
DISPOSITIONS SPÉCIALES			*(7)								
<p>(3) 25 chambres;</p> <p>(4) La portion terre ferme du bassin no 1 constitue le lot aux fins d'application de cet élément de la grille.</p> <p>(5) Cette superficie d'implantation est aussi une superficie d'implantation maximum;</p> <p>(6) 5 mètres pour bâtiment jumelé;</p> <p>(7) deux des logements doivent être superposés.</p> <p>(8) Lots voisins du chemin du fleuve et 1 à 11 côté impair rue Danis</p>											

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒	HA 16	HA 16	PU 17	PU 19	PU 20	CN 21	CN 22	CN 23	CN 24
HABITATION										
Unifamiliale										
Bifamiliale et trifamiliale		*								
Quadrifamiliale		*								
Multifamiliale			*							
Habitation d'hébergement										
Maison mobile										
COMMERCE										
Commerce de détail / catégorie 1										
Commerce de détail / catégorie 2										
Entreposage /catégorie 1										
Entreposage /catégorie 2										
Services administratifs										
Services culturels										
Services financiers										
Services personnels										
Services professionnels										
Services récréatifs / catégorie 1										
Services récréatifs / catégorie 2										
Services récréatifs / catégorie 3										
Services récréatifs / catégorie 4										
Services routiers / catégorie 1										
Services routiers / catégorie 2										
Services techniques / catégorie 1										
Services techniques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 1										
Services touristiques / catégorie 2										
Services touristiques / catégorie 3										
Services touristiques / catégorie 4										
INDUSTRIE										
Industrie de catégorie 1										
Industrie de catégorie 2										
PUBLIC										
Services publics / catégorie 1				*(4)	*	*				
Services publics / catégorie 2										
Services publics / catégorie 3					*(1)					
CONSERVATION										
Conservation / catégorie 1				*			*(2)	*(2)	*(2)	*(2)
Conservation / catégorie 2										
Usage spécifique permis				*(4)	*(1)		*(2)	*(2)	*(2)	*(2)
Usage spécifique interdit										

- (1) Installations requises pour la gestion et l'entretien du barrage de Pointe-des-Cascades;
(2) Sentiers de randonnée uniquement; aucun bâtiment;
(4) Parc public.

NORMES	ZONES	HA 16	HA 16	PU 17	PU 19	PU 20	CN 21	CN 22	CN 23	CN 24
LOT										
Superficie (m ²)	min.	800	2400	650	800	650				
Profondeur (m)	min.	30	30	30	30	30				
Frontage (m)	min.	21	21	21	25	21				
BÂTIMENT										
Hauteur (étage)	min.	2	2	1	1	1				
Hauteur (étage)	max.	3	3	2,5	2,5	2,5				
Hauteur (m)	max	13	13	11	8	11				
Sup. d'implan. (m ²)	min.	66	100	66	40	66				
Largeur (m)	min.	7	15	7	5	7				
STRUCTURE										
Isolée		*	*	*	*	*				
Jumelée										
En série										
MARGES										
Marge avant (m)	min.	7	7	7	8	7				
Marges latérales (m)	min.	2	4	2	10	2				
Marge arrière (m)	min.	7	10	7	8	7				
RAPPORTS										
Logement / bâtiment	max.	2/4	5/12	0	0	0				
% d'occupation du lot	max.	0.50	0.50	0.10	0.10	0.10				
SERVICES										
Aqueduc et égout municipal requis		*	*	*	*	*				
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES										
Bande de protection riveraine				*	*	*	*	*	*	*
Zone sujette aux inondations				*	*	*				
Zone sujette aux glissements de terrain										
Milieus humides identifiés au plan de conservation		*	*	*	*	*	*	*	*	
RÈGLEMENT SUR LES PIIA										
RÈGLEMENT SUR LES PAE										
RÈGLEMENT SUR LES PPU										
AMENDEMENTS										
DISPOSITIONS SPÉCIALES		(5)							*(3)	

- (3) Étude archéologique préalable à tout aménagement de sentiers de randonnée;
(5) deux des logements doivent être superposés.

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒	CN 25	RT 26	RT 27	HA 28	CV 29	CV 29	CV 29	CV 29	CV 29	CV 29
HABITATION											
Unifamiliale					*	*					
Bifamiliale et trifamiliale							*				
Quadrifamiliale							*				
Multifamiliale								*			
Habitation d'hébergement									*(4)		
Maison mobile											
COMMERCE											
Commerce de détail / catégorie 1									*		
Commerce de détail / catégorie 2											
Entreposage / catégorie 1											
Entreposage / catégorie 2											
Services administratifs									*		
Services culturels			*								
Services financiers									*		
Services personnels									*		
Services professionnels									*		
Services récréatifs / catégorie 1											
Services récréatifs / catégorie 2											
Services récréatifs / catégorie 3											
Services récréatifs / catégorie 4											
Services routiers / catégorie 1											
Services routiers / catégorie 2											*(7)
Services techniques / catégorie 1											
Services techniques / catégorie 2											
Services touristiques / catégorie 1				*						*(6)	
Services touristiques / catégorie 2			*							*	
Services touristiques / catégorie 3											
Services touristiques / catégorie 4										*	
INDUSTRIE											
Industrie de catégorie 1											
Industrie de catégorie 2											
PUBLIC											
Services publics / catégorie 1			*(2)								
Services publics / catégorie 2											*
Services publics / catégorie 3											*(8)
CONSERVATION											
Conservation / catégorie 1		*(1)									
Conservation / catégorie 2											
Usage spécifique permis		*(1)							*(9)	*(6)	*(8)
Usage spécifique interdit			*(2)								

- (1) Sentiers de randonnée uniquement; aucun bâtiment;
(2) Terrain de stationnement supplémentaire;
(4) Habitation d'hébergement de catégorie 2;
(6) Meublés touristiques, gîtes du passant;
(7) Uniquement sur le boulevard des Cascades;
(8) Garages et ateliers municipaux.
(9) Projets intégrés

NORMES	ZONES	CN 25	RT 26	RT 27	HA 28	CV 29	CV 29	CV 29	CV 29	CV 29	CV 29
LOT											
Superficie	(m ²) min.		800	800	650	650	650	800	650	1000	1500
Profondeur	(m) min.		30	30	30	30	30	30	30	30	30
Frontage	(m) min.		25	25	21	21	21	21	21	25	25
BÂTIMENT											
Hauteur	(étage) min.		1	1	1	1	2	2	2	1	2
Hauteur	(étage) max.		2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	3	2.5	2.5	2.5
Hauteur	(m) max.		14	11	11	11	11	13	11	11	11
Sup. d'implan.	(m ²) min.		66	66	66	66	66	100	66	66	66
Largeur	(m) min.		7	7	7(10)	7(10)	7	7	7	7	7
STRUCTURE											
Isolée			*	*	*	*	*	*	*	*	*
Jumelée					*	*	*	*	*		
En série											
MARGES											
Marge avant	(m) min.		8	8	7	7(4)	7(4)	7	7(4)	10	7
Marges latérales	(m) min.		3	3	2	2	2	2	2	5	5
Marge arrière	(m) min.		8	8	7	7(5)	7(5)	7(5)	7(5)	10	7
RAPPORTS											
Logement / bâtiment	max.		0	25(3)	1	1	2/4*(11)	5/12*(11)	2(9)	0	0
% d'occupation du lot	max.		0.30	0.30	0.30	0.40 (6)	0.40 (6)	0.45	0.40 (6)	0.30	0.50
SERVICES											
Aqueduc et égout municipal requis			*	*	*	*	*	*	*	*	*
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES											
Bande de protection riveraine		*	*	*	*						
Zone sujette aux inondations			*		*						
Zone sujette aux glissements de terrain				*	*						
Milieux humides identifiés au plan de conservation					*						
RÈGLEMENT SUR LES PIA		*	*	*	*(7)	*	*	*	*	*	*
RÈGLEMENT SUR LES PAE											
RÈGLEMENT SUR LES PPU						*	*	*	*	*	*
AMENDEMENTS											
DISPOSITIONS SPÉCIALES							(8)				

- (3) 25 Chambres;
(4) Sur la rue Centrale, la marge avant minimum est de 2 mètres;
(5) Sur la rue Centrale, la marge arrière minimum est de 5 mètres;
(6) Sur la rue Centrale, l'occupation du lot peut-être d'un maximum de 50%;
(7) Lots riverains du côté nord du chemin du Canal et sur la rue Brunet
(8) Deux des logements doivent être superposés;
(9) Seulement pour les bâtiments abritant des commerces de détail de catégorie 1, de services financiers, personnels, professionnels;
(10) 5 mètres pour bâtiment jumelé.
(11) Densité minimale de 22.5 log. /ha (nette) pour les terrains vacants à l'entrée en vigueur du présent règlement.
(12) Porté à 8 logements/bâtiment pour les projets intégrés

USAGES PERMIS ↓ ZONES ⇒		HA 30	HA 30	HA 31		HA 32	HA 33	HA 33	RT 34
HABITATION									
Unifamiliale						*	*		
Bifamiliale et trifamiliale		*						*	
Quadrifamiliale		*		*					
Multifamiliale			*						
Habitation d'hébergement			*(1)						
Maison mobile									
COMMERCE									
Commerce de détail / catégorie 1									
Commerce de détail / catégorie 2									
Entreposage /catégorie 1									
Entreposage /catégorie 2									
Services administratifs									
Services culturels									
Services financiers									
Services personnels									
Services professionnels									
Services récréatifs / catégorie 1									
Services récréatifs / catégorie 2									
Services récréatifs / catégorie 3									*(2)
Services récréatifs / catégorie 4									
Services routiers / catégorie 1									
Services routiers / catégorie 2									
Services techniques / catégorie 1									
Services techniques / catégorie 2									
Services touristiques / catégorie 1									
Services touristiques / catégorie 2									
Services touristiques / catégorie 3									
Services touristiques / catégorie 4									
INDUSTRIE									
Industrie de catégorie 1									
Industrie de catégorie 2									
PUBLIC									
Services publics / catégorie 1									
Services publics / catégorie 2									
Services publics / catégorie 3									
CONSERVATION									
Conservation / catégorie 1									
Conservation / catégorie 2									
Usage spécifique permis			*(1)						*(2)
Usage spécifique interdit									

(1) Habitation d'hébergement de catégorie 2;

(2) Sauf terrain de golf; centre de ski de fond.

NORMES	ZONES		HA 30	HA 30	HA 31		HA 32	HA 33	HA 33	RT 34
LOT										
Superficie	(m ²)	min.	650(4)	900(5)	650		540(7)	540 (7)	540	800
Profondeur	(m)	min.	30	30	30		30	30	30	30
Frontage	(m)	min.	21(6)	21(6)	21		18(8)	18 (8)	18	25
BÂTIMENT										
Hauteur	(étage)	min.	2	2	2		1	1	2	1
Hauteur	(étage)	max.	3	3	2,5		2,5	2,5	3	2,5
Hauteur (m)		max	13	13	11		11	11	13	11
Sup. d'implan.	(m ²)	min.	66	66	66		66	66	66	66
Largeur	(m)	min.	8	7	7		7	8	8	7
STRUCTURE										
Isolée			*	*	*		*	*	*	*
Jumelée			*	*			*	*		
En série										
MARGES										
Marge avant	(m)	min.	7	7	7		7	7	7	7
Marges latérales	(m)	min.	2(3)	2(3)	4		2(3)	2(3)	2	3
Marge arrière	(m)	min.	9	10	10		7	9	9	8
RAPPORTS										
Logement / bâtiment		max.	2/4*(11)	5/12*(11)	2/4*(11)		1	1	2/3	1
% d'occupation du lot		max.	0.40	0.40	0.40		0.30	0.40	0.40	0.10
SERVICES										
Aqueduc et égout municipal requis			*	*	*		*	*	*	*
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES										
Bande de protection riveraine			*	*	*		*	*	*	*
Zone sujette aux inondations										
Zone sujette aux glissements de terrain			*	*	*		*	*	*	*
RÈGLEMENT SUR LES PIIA										
							*(10)	*(10)	*(10)	
RÈGLEMENT SUR LES PAE										
										*
RÈGLEMENT SUR LES PPU										
AMENDEMENTS										
DISPOSITIONS SPÉCIALES			(9)		(9)				(9)	

- (1) 457 mètres pour bâtiment jumelé;
- (2) 15,24 mètres pour bâtiment jumelé;
- (3) 3 mètres pour bâtiment jumelé;
- (4) 550 mètres² pour bâtiment jumelé;
- (5) 765 mètres² pour bâtiment jumelé;
- (6) 18 mètres pour bâtiment jumelé;
- (7) 457 mètres² pour bâtiment jumelé;
- (8) 15,24 mètres pour bâtiment jumelé;
- (9) deux des logements doivent être superposés;
- (10) lots riverains au boulevard Soulanges.

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒	RT 36	PU 37	PU 38	IN 39	CN 40	CN 41	CN 42	RT (HA) 18
HABITATION									
Unifamiliale									*
Bifamiliale et trifamiliale									
Quadrifamiliale									
Multifamiliale									
Habitation d'hébergement									
Maison mobile									
COMMERCE									
Commerce de détail / catégorie 1									
Commerce de détail / catégorie 2									
Entreposage /catégorie 1									
Entreposage /catégorie 2									
Services administratifs									
Services culturels									
Services financiers									
Services personnels									
Services professionnels									
Services récréatifs / catégorie 1									
Services récréatifs / catégorie 2									
Services récréatifs / catégorie 3		* (3)							
Services récréatifs / catégorie 4									
Services routiers / catégorie 1					*				
Services routiers / catégorie 2									
Services techniques / catégorie 1					*				
Services techniques / catégorie 2					*				
Services touristiques / catégorie 1									
Services touristiques / catégorie 2									
Services touristiques / catégorie 3									
Services touristiques / catégorie 4									
INDUSTRIE									
Industrie de catégorie 1					* (4)				
Industrie de catégorie 2					* (4)				
PUBLIC									
Services publics / catégorie 1									
Services publics / catégorie 2				* (2)	* (6)				
Services publics / catégorie 3		*			*				
CONSERVATION									
Conservation / catégorie 1						* (5)	* (5)	* (5)	
Conservation / catégorie 2						*			
Usage spécifique permis		* (3)		* (2)		* (5)	* (5)	* (5)	
Usage spécifique interdit									

- (2) Cimetière;
- (3) Terrain de golf, centre de ski de fond;
- (4) Voir les articles 1109 et 1110 du règlement de zonage;
- (5) Sentiers de randonnée uniquement, aucun bâtiment.
- (6) Postes de police et de pompiers uniquement.

NORMES	ZONES	RT 36	PU 37	PU 38	IN PU 39	CN 40	CN 41	CN 42	RT (HA) 18
LOT									
Superficie	(m ²) min.	800	2000	2000	800				2500
Profondeur	(m) min.	30	40	40	30				50
Frontage	(m) min.	25	30	30	25				25
BÂTIMENT									
Hauteur	(étage) min.	1	1	1	1				1
Hauteur	(étage) max.	2.5	1.5	1.5	2.5				2.5
Hauteur (m)	max	11	5	5	12				11
Sup. d'implan.	(m ²) min.	66	20	20	200				70
Largeur	(m) min.	7	4	4	7				8
STRUCTURE									
Isolée		*	*	*	*				*
Jumelée									
En série									
MARGES									
Marge avant	(m) min.	8	10	10	8				8
Marges latérales	(m) min.	3	10	10	3				2
Marge arrière	(m) min.	8	10	10	8				9
RAPPORTS									
Logement / bâtiment	max.	0	0	0	0				1
% d'occupation du lot	max.	0.30 (3)	0.10	0.10	0.40				0.10
SERVICES									
Aqueduc et égout municipal requis					*				*
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES									
Bande de protection riveraine						*	*	*	*
Zone sujette aux inondations									*
Zone sujette aux glissements de terrain									
Milieux humides identifiés au plan de conservation					*				*
RÈGLEMENT SUR LES PIAA									
RÈGLEMENT SUR LES PAE									
RÈGLEMENT SUR LES PPU									
AMENDEMENTS									
DISPOSITIONS SPÉCIALES			*(1)						

USAGES PERMIS ↓	ZONES ⇒	HA 43	HA 43	HA 43	HA 44	HA 44	HA 44	HA 44	HA 44
HABITATION									
Unifamiliale		*	*		*	*	*	*	*
Bifamiliale et trifamiliale									
Quadrifamiliale									
Multifamiliale									
Habitation d'hébergement									
Maison mobile									
COMMERCE									
Commerce de détail / catégorie 1									
Commerce de détail / catégorie 2									
Entreposage /catégorie 1									
Entreposage /catégorie 2									
Services administratifs									
Services culturels									
Services financiers									
Services personnels									
Services professionnels									
Services récréatifs / catégorie 1									
Services récréatifs / catégorie 2									
Services récréatifs / catégorie 3									
Services récréatifs / catégorie 4									
Services routiers / catégorie 1									
Services routiers / catégorie 2									
Services techniques / catégorie 1									
Services techniques / catégorie 2									
Services touristiques / catégorie 1									
Services touristiques / catégorie 2									
Services touristiques / catégorie 3									
Services touristiques / catégorie 4									
INDUSTRIE									
Industrie de catégorie 1									
Industrie de catégorie 2									
PUBLIC									
Services publics / catégorie 1				*					
Services publics / catégorie 2									
Services publics / catégorie 3									
CONSERVATION									
Conservation / catégorie 1									
Conservation / catégorie 2									
Usage spécifique permis									
Usage spécifique interdit									

NORMES	ZONES	HA 43	HA 43	HA 43	HA 44	HA 44	HA 44	HA 44	HA 44
LOT									
Superficie (m ²)	min.	300	300	650	300	300	300	300	150
Profondeur (m)	min.	28	28	30	27	27	27	27	27
Frontage (m)	min.	12	12	20	12	12	12	12	5
BÂTIMENT									
Hauteur (étage)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
Hauteur (étage)	max.	2.5	2.5	2	1	2.5	2.5	1	2.5
Hauteur (m)	max.	13	13	1	10.5	13	13	10.5	13
Sup. d'implan. (m ²)	min.	80	80	50	75	75	75	75	50
Largeur (m)	min.	7	7	5	7	7	7	7	5
STRUCTURE									
Isolée		*		*	*	*		*	
Jumelée			*				*		
En série									*
MARGES									
Marge avant (m)	min.	6	6	7	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	3	5	2	2	2	2	2
Marge arrière (m)	min.	8	8	7	7	7	7	7	7
RAPPORTS									
Logement / bâtiment	max.	1	1		1	1	1	1	1
% d'occupation du lot	max.	0.40	0.40	0.1	0.40	0.40	0.40	0.40	0.50
SERVICES									
Aqueduc et égout municipal requis		*	*	*	*	*	*	*	*
NORMES ET CONTRAINTES NATURELLES									
Bande de protection riveraine									
Zone sujette aux inondations									
Zone sujette aux glissements de terrain									
Milieux humides identifiés au plan de conservation		*	*	*	*				
RÈGLEMENT SUR LES PHA		*(6)	*(6)	*(6)	*(6)				
RÈGLEMENT SUR LES PAE									
RÈGLEMENT SUR LES PPU									
AMENDEMENTS									
DISPOSITIONS SPÉCIALES		*(1)			*(1)(2)	*(1)	*(1)	*(1)(2)(3)	*(4)

- (1) les habitations unifamiliales isolées et les habitations unifamiliales jumelées doivent avoir une architecture selon l'une ou l'autre des photographies de l'annexe « D » du présent règlement.
- (2) Les habitations unifamiliales isolées d'un étage avec garage sont autorisées, à la condition qu'il y ait un minimum de deux habitations de ce type construites de façon consécutive
- (3) Les habitations unifamiliales isolées d'un étage sans garage sont autorisées, à la condition qu'il y ait un minimum de deux habitations de ce type construites de façon consécutive.
- (4) Nonobstant toute disposition contraire dans le présent règlement, une (1) seule remise d'une superficie maximale de 6m² et d'une hauteur ne devant pas dépasser la hauteur des murs mitoyens peut être aménagée.
- (6) Pour les lots compris entre la rue Chéribourg et le boulevard Soulanges

